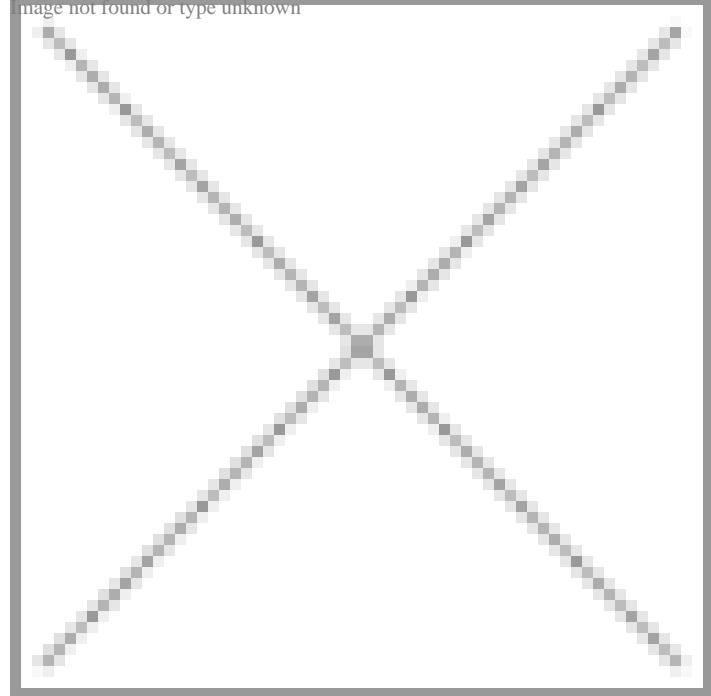


Dirección: Serrano 221, Puerto Montt
Teléfono: +56 65 2250707
Correo: contacto@luzpropiedades.cl
Sitio Web: www.luzpropiedades.cl

Dirección: **Diego Portales N°2000, Local 1, Ed. Empresarial**

Tipo Propiedad: Local Comercial
Transacción: Arriendo
ID: 1392
Ciudad: Puerto Montt
Estado: Disponible
Moneda: UF
Valor (UF): 137.2
Valor (\$): 5.439.101
Superficie: 0 / 392 M2
Dormitorios: 2
Baños: 4
Estacionamientos: 4



Descripción:

Oficina comercial ubicada en Costanera de Puerto Montt, cercano a terminal de buses y terminal portuario, con excelente conectividad. Local de 2 plazas con un total de 392 m2. Primer piso con 195 m2, segundo piso con 197 m2. Propiedad completamente habilitada con oficinas vidriadas, 4 baños (2 ubicados en la primera planta y 2 ubicados en la segunda planta), escaleras que conectan ambos pisos.

Valor arriendo 0,35 UF/M2 exento de IVA, GGCC NO INCLUIDOS valor 0,07 UF/m2 app. promedio.

Disponibilidad de 4 estacionamientos, valor c/u de 1,8 UF + GGCC NO INCLUIDOS.

Contrato mínimo 3 años.

Cómo Llegar:

