



**Dirección:** Serrano 221, Puerto Montt  
**Teléfono:** +56 65 2250707  
**Correo:** contacto@luzpropiedades.cl  
**Sitio Web:** [www.luzpropiedades.cl](http://www.luzpropiedades.cl)

**Dirección:** Los Abetos Nº405, Valle Volcanes

<b>Tipo Propiedad:</b>	Casa
<b>Transacción:</b>	Venta
<b>ID:</b>	1037
<b>Ciudad:</b>	Puerto Montt
<b>Estado:</b>	Disponible
<b>Moneda:</b>	UF
<b>Valor (UF):</b>	4640
<b>Valor (\$):</b>	184.355.506
<b>Superficie:</b>	220 / 84 M2
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Baños:</b>	2
<b>Estacionamientos:</b>	2



[www.luzpropiedades.cl](http://www.luzpropiedades.cl)

#### Descripción:

Excelente oportunidad de vivienda dentro de pasaje cerrado en Valle Volcanes. Cercano a colegios, comercios y locomoción colectiva. Casa distribuida en 2 plantas con amplio jardín delantero y trasero. En primera planta living comedor, cocina independiente con comedor de diario y logia techada anexa. Dormitorio principal con acceso a patio trasero, baño en suite, walking closet y espacio de almacenaje bajo la escalera. Segundo piso con dos amplios dormitorios, baño completo y sala de estar. Propiedad con excelente ubicación y en estado casi original, apta para cualquier ampliación o remodelación. Calefacción a gas y caños habilitados para combustión o pellet. M2 publicados son aproximados.

#### Cómo Llegar:

