



**Dirección:** Serrano 221, Puerto Montt  
**Teléfono:** +56 65 2250707  
**Correo:** contacto@luzpropiedades.cl  
**Sitio Web:** [www.luzpropiedades.cl](http://www.luzpropiedades.cl)

**Dirección:** Lota N°435, Depto 610, Ed. Ochagavía

<b>Tipo Propiedad:</b>	Departamento
<b>Transacción:</b>	Arriendo
<b>ID:</b>	1267
<b>Ciudad:</b>	Puerto Montt
<b>Estado:</b>	Disponible
<b>Moneda:</b>	UF
<b>Valor (UF):</b>	15
<b>Valor (\$):</b>	594.654
<b>Superficie:</b>	0 / 63 M2
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Baños:</b>	2
<b>Estacionamientos:</b>	1



[www.luzpropiedades.cl](http://www.luzpropiedades.cl)

#### Descripción:

Excelente departamento ubicado en 6º piso, con vistas panorámicas de la ciudad. Propiedad de 2 dormitorios, 2 baños (ambos en suite), living comedor con cocina americana, gran terraza, calefacción eléctrica, estacionamiento y bodega. Cocina americana equipada con horno, campana extractora y placa vitrocerámica, encimera de piedra. Además de armario independiente con termo eléctrico e instalación para lavadora. Excelentes terminaciones como ventanas termopanel, suelos vinílicos y zonas húmedas con revestimiento de porcelanato. Esta propiedad no admite mascotas. GGCC NO INCLUIDOS en el valor de arriendo cercano a 100.000 app pesos/mes. M2 publicados son aproximados.

Propiedad con ubicación inmejorable en pleno centro de la ciudad, con acceso al complejo desde calle Lota o calle Ochagavía. Edificio de nueva construcción con diversas áreas comunes tales como: Sala multiuso con cocina integrada y terraza independiente, sala co-work, sala para productos delivery, bicicleteros en área exterior, lavandería y conserjería las 24 horas.

#### Cómo Llegar:

