



**Dirección:** Serrano 221, Puerto Montt  
**Teléfono:** +56 65 2250707  
**Correo:** contacto@luzpropiedades.cl  
**Sitio Web:** [www.luzpropiedades.cl](http://www.luzpropiedades.cl)

**Dirección:** Psj. Roberto Owen N° 2409, Portal de Puerto Montt

<b>Tipo Propiedad:</b>	Casa
<b>Transacción:</b>	Venta
<b>ID:</b>	1552
<b>Ciudad:</b>	Puerto Montt
<b>Estado:</b>	Disponible
<b>Moneda:</b>	Pesos
<b>Valor (\$):</b>	65.000.000
<b>Superficie:</b>	150 / 51 M2
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Baños:</b>	1
<b>Estacionamientos:</b>	3



#### Descripción:

Excelente oportunidad de inversión a pocos pasos del Hospital de Puerto Montt. Propiedad con remodelación exterior reciente. Fachada nueva, ventanas termopanel y ventilación pasiva. Distribución en dos plantas con living comedor, baño completo, cocina y dormitorio principal en primer piso. Segunda planta con dos amplios dormitorios. Jardín amplio con leñera, capacidad de estacionamiento hasta de tres vehículos y reja frontal de fierro con portón vehicular y peatonal. La vivienda cuenta con calefacción por medio de combustión lenta. M2 publicados son aproximados.

#### Cómo Llegar:

