



Dirección: Serrano 221, Puerto Montt
Teléfono: +56 65 2250707
Correo: contacto@luzpropiedades.cl
Sitio Web: www.luzpropiedades.cl

Dirección: Vial N°826

Tipo Propiedad:	Local Comercial
Transacción:	Arriendo
ID:	1473
Ciudad:	Puerto Montt
Estado:	Disponible
Moneda:	Pesos
Valor (\$):	2.800.000
Superficie:	331 / 298 M2
Dormitorios:	11
Baños:	5
Estacionamientos:	3



Descripción:

Excelente propiedad de uso comercial con amplios espacios y accesos aptos para discapacitados. Distribución en dos plantas. Planta principal con amplia recepción, 3 espacios de trabajo amplios para varios escritorios, 1 privado y sala de usos múltiples. 4 baños, uno de uso universal, además de kitchenette con área de comedor. Segundo piso sobre la planta principal con tres amplios privados y dos baños completos. Segundo piso área trasera con amplia sala de trabajo y privado. Toda la propiedad cuenta con rejas de seguridad en sus ventanas, calefacción a gas, estacionamiento con capacidad para 3 vehículos, así como área de bicicletas. Cerco frontal de fierro de gran altura con portón peatonal y vehicular eléctrico. M2 publicados son aproximados. Propiedad disponible a contar de primera quincena de Septiembre 2025.