



**Dirección:** Serrano 221, Puerto Montt  
**Teléfono:** +56 65 2250707  
**Correo:** contacto@luzpropiedades.cl  
**Sitio Web:** [www.luzpropiedades.cl](http://www.luzpropiedades.cl)

**Dirección:** Av. Austral N°1340, c-36, Condominio Reserva Mirador

<b>Tipo Propiedad:</b>	Casa
<b>Transacción:</b>	Arriendo
<b>ID:</b>	1269
<b>Ciudad:</b>	Puerto Montt
<b>Estado:</b>	Reservada
<b>Moneda:</b>	Pesos
<b>Valor (\$):</b>	980.000
<b>Superficie:</b>	0 / 97 M2
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Baños:</b>	3
<b>Estacionamientos:</b>	2



### Descripción:

Excelente vivienda en condominio cerrado, de reciente construcción, con áreas verdes comunes, parques infantiles, quincho y conserjería. Vivienda de dos pisos con amplio living comedor en primera planta y con salida a jardín trasero, cocina independiente de grandes dimensiones, mesones de granito y mobiliario a medida con isla central. Baño de visitas y zona de almacenaje. Segundo piso con 3 amplios dormitorios. Dormitorio principal con baño en suite y amplio armario empotrado, orientación hacia avenida principal. Dormitorios secundarios con baño completo en hall de distribución y armarios empotrados en cada uno de ellos. Ventanas termopanel, piso flotante de pvc, y excelentes terminaciones en general. Calefacción central por medio de caldera. Portón vehicular mecánico con capacidad de estacionamientos para dos vehículos en el frontis de la vivienda. Gastos comunes incluidos en valor de arriendo. Esta propiedad admite mascotas. Disponibilidad a contar de Noviembre 2024. GGCC incluidos en valor de arriendo. M2 publicados son aproximados.

### Cómo Llegar:

