



**Dirección:** Serrano 221, Puerto Montt  
**Teléfono:** +56 65 2250707  
**Correo:** contacto@luzpropiedades.cl  
**Sitio Web:** [www.luzpropiedades.cl](http://www.luzpropiedades.cl)

**Dirección:** Valdivia, esquina Juan José Mira

<b>Tipo Propiedad:</b>	Local Comercial
<b>Transacción:</b>	Arriendo
<b>ID:</b>	578
<b>Ciudad:</b>	Puerto Montt
<b>Estado:</b>	Disponible
<b>Moneda:</b>	Pesos
<b>Valor (\$):</b>	8.500.000
<b>Superficie:</b>	0 / 812 M2
<b>Dormitorios:</b>	0
<b>Baños:</b>	2
<b>Estacionamientos:</b>	0



[www.luzpropiedades.cl](http://www.luzpropiedades.cl)

### Descripción:

Excelente local comercial, con distribución completamente diáfana. Suelos cerámicos, persianas metálicas automáticas, rampa de uso universal y portón para acceso vehicular de carga y descarga. Baños y segundo piso apto para otros usos. M2 publicados son aproximados.

Valor de arriendo 1° año 8.500.000 valor UF.

Valor arriendo a contar del 2° año 250 UF.

Factibilidad de mes de gracia.

### Cómo Llegar:

